

Geschäftsführung (m/w/d) in Vollzeit für die Stiftung und ihre Tochtergesellschaften

Die gemeinnützige Stiftung Auszubildendenwerk (Azubiwerk) entwickelt, baut und betreibt Wohnheime für Auszubildende. Wir sind eine wachsende Stiftung und suchen **ab sofort bzw. zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine Geschäftsführung für unsere Stiftung und ihre Tochtergesellschaften. Die Tochtergesellschaften der Stiftung haben insgesamt rund 35 Beschäftigten und betreiben vier Wohnheime für Auszubildende mit insgesamt über 700 Wohnheimplätzen in Hamburg.

Kernaufgaben der Geschäftsführung sind die eigenverantwortliche Führung und Weiterentwicklung des Azubiwerks sowie die Gewährleistung des ordnungsgemäßen und wirtschaftlichen Betriebs der aktuell vier Wohnheime. Sie trägt die Verantwortung für die wirtschaftliche, organisatorische und personelle Leitung. Die Geschäftsführung berichtet an den Vorstand der Stiftung.

Unser Team ist hochmotiviert und steht voll hinter dem Stiftungsziel, günstigen Wohnraum für Auszubildende in Hamburg zu schaffen und Auszubildenden einen erfolgreichen Start in das Berufsleben zu ermöglichen. Wenn Sie auf der Suche nach einer neuen Herausforderung sind, freuen wir uns, wenn Sie unser multiprofessionelles Team in einer verantwortlichen Rolle kompetent verstärken.

Ihre Aufgabengebiete:

Die Geschäftsführung der Stiftung und ihrer Tochtergesellschaften beinhaltet insbesondere folgende Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Führung und Weiterentwicklung des Azubiwerks
- Verantwortung für die wirtschaftliche, organisatorische und personelle Leitung
- Gewährleistung des ordnungsgemäßen und wirtschaftlichen Betriebs der Wohnheime
- Repräsentation des Azubiwerks nach innen und außen
- Entwicklung und Umsetzung von Wohnungsbauprojekten und -strategien
- Verantwortung für die Verwaltung des Immobilienbestandes
- Führung und Motivation der Beschäftigten
- Zusammenarbeit mit Kooperationspartnern, Gremien und Behörden
- Akquise von Spendengeldern

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Hoch- oder Fachschulstudium im Bereich Betriebswirtschaft oder eine vergleichbare Ausbildung bzw. entsprechende Berufserfahrung
- Mehrjährige Berufserfahrung
- Erfahrung in der Mitarbeiterführung
- Fundierte Kenntnisse im Arbeitsrecht, Bilanzrecht, Wohnungswirtschaftsrecht, Mietrecht und Baurecht
- Sehr gute MS Office Kenntnisse
- Strategisches Denken, unternehmerisches Handeln und Führungskompetenz
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit
- Sicheres Auftreten und Durchsetzungsvermögen
- Eigeninitiative und Freude daran, einen Teil dazu beitragen zu können, dass junge Auszubildende eine Möglichkeit des Wohnens erhalten
- Identifizierung mit den Zielen der Stiftung Azubiwerk

- Bereitschaft Verantwortung zu übernehmen
- Vom Vorteil sind Kenntnisse in Bezug auf die Zielgruppe und Erfahrungen mit der dualen Berufsausbildung

Wir bieten:

- Eine Tätigkeit in Vollzeit
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Leistungsgerechte Vergütung zzgl. Jahressonderzahlung
- 30 Urlaubstage im Jahr
- Ein Dienst-iPhone, iPad oder Laptop
- Einen Arbeitsplatz in zentraler Lage
- Ein kollegiales und offenes Miteinander
- Ein buntes und generationsübergreifendes Team
- Ein spannendes und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld
- Fortbildungen und Weiterentwicklungsoptionen
- Falls gewünscht einen Dienstwagen auch zur privaten Nutzung (1 % Regelung)
- Netto-Sachleistung von 50 €: Wahlweise als Deutschlandticket, Tankgutschein oder Fahrradleasing

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf und Zeugnissen, möglichem Beginn und Gehaltsvorstellung nehmen wir sehr gerne unter folgendem Link <https://stiftung.azubiwerk.de/bewerbung/> entgegen.

Stiftung Azubiwerk

Vorstand

Wendenstraße 309

20537 Hamburg

Telefon: 040/60 77 144 79

Homepage: www.azubiwerk.de

