

## **Hausmeister/Haustechniker (m/w/d) mit 20-39 Stunden/Woche (ggf. auch als Minijob möglich)**

Die Stiftung Auszubildendenwerk entwickelt und betreibt Wohnheime für Auszubildende. Wir sind ein wachsendes Unternehmen und sind auf der Suche nach Verstärkung für unser Service-Team für unsere derzeit drei Wohnheime in Hamburg-Wandsbek, Hamburg-Harburg und im Münzviertel. Neben einer abwechslungsreichen Tätigkeit bieten wir ein lebendiges und positives Arbeitsumfeld. Unser Team ist hochmotiviert und steht voll hinter dem Stiftungsziel, günstigen Wohnraum für Azubis in Hamburg zu bauen und zu betreiben. Wenn Sie auf der Suche nach einer neuen Herausforderung sind, freuen wir uns, wenn Sie unser Team ab dem 15.02.2024 kompetent verstärken.

### **Ihre Aufgaben:**

- Planung und Durchführung aller Arten von Hausmeistertätigkeiten
- allgemeine Reparatur- und Wartungsarbeiten
- Schönheitsreparaturen (Ausbesserung von Malerarbeiten, Instandsetzung von Möbeln)
- Reparaturen und Instandsetzung der Zimmer nach Auszug der Bewohner:innen
- Abstimmungs- und Koordinierungsabsprachen mit der Verwaltung und dem pädagogischen Team
- Beauftragung und Überwachung externer Dienstleister
- Logistik-/Transportaufgaben
- Pflege und Kontrolle der Außenanlagen/ erfüllen der Verkehrssicherungspflicht

### **Ihr Profil:**

- eine handwerkliche Ausbildung, idealerweise im Bereich Elektro/Sanitär oder vergleichbare Berufserfahrung und handwerkliches Geschick
- strukturierte Arbeitsweise
- sicheres und freundliches Auftreten
- selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- gute Deutschkenntnisse
- gute Computerkenntnisse (Microsoft Office)
- Führerschein mindestens Klasse B
- Rufbereitschaft (abwechselnd im Hausmeisterteam)
- Bereitschaft am Monatsende/ Monatsanfang bei Mieterwechsel im Rahmen der Instandsetzung auch mal abends länger oder am Wochenende zu arbeiten

**Wir bieten:**

- Ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- Leistungsgerechte Vergütung zzgl. Zulagen beispielsweise für Tätigkeiten am Sonntag (25%), samstags (20%) oder feiertags (135%), sowie nachts (20%).
- Leistungsgerechte Vergütung und 30 Urlaubstage im Jahr
- Familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten
- Fortbildungen und Weiterentwicklungsoptionen
- Falls gewünscht einen Dienstwagen auch zur privaten Nutzung (1 % Regelung)
- Ein Dienst-iPad/iPhone oder Laptop
- Ein kollegiales und unverkrampftes Miteinander
- Ein buntes und generationsübergreifendes Team
- Ein spannendes und abwechslungsreiches Arbeitsumfeld
- Netto-Sachleistung: Wahlweise als 49€-Ticket oder Tankgutschein

**Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, Zeugnissen und möglichem Beginn nehmen wir sehr gerne unter <https://stiftung.azubiwerk.de/bewerbung/> entgegen.**

**Stiftung Azubiwerk**

Personalabteilung  
Hammer Straße 8  
22041 Hamburg

Homepage: [www.azubiwerk.de](http://www.azubiwerk.de)